

Kar Yapı Taahhüt İnşaat Tic.San.Ltd.Sti.
YAKUPLU MERKEZ MH. HÜRRIYET BULVARI 67. SK. NO:1
SKYPORT RESİDANCE KAT-18 D-160 No:
Beylikdüzü/ İstanbul
Tel: 0212438113 Fax:
Web Sitesi:
E-Posta: zahir@karyapiinsaat.com
Vergi Dairesi: BEYLİKDÜZÜ VERGİ DAİRESİ
VKN: 4990395560



e-FATURA



SAYIN

KUZU TOPLU KONUT İNŞAAT A.Ş.

0 Siirt merkez/ Siirt

Web Sitesi:

E-Posta:

Tel: Fax:

Vergi Dairesi: SİİRT VERGİ DAİRESİ

VKN: 6010471659



Özelleştirme No:	TR1.2
Senaryo:	TEMELFATURA
Fatura Tipi:	SATIS
Fatura No:	KAR2023000000007
Fatura Tarihi:	26-01-2023
Düzenleme Tarihi:	26-01-2023
Son Ödeme Tarihi:	26-01-2023

ETTN: 4f8c9cdb-e58a-4430-8538-8518465b2257

Sıra No	Mal Hizmet	Açıklama	Miktar	Birim Fiyat	İskonto Oranı	İskonto Tutarı	KDV Oranı	KDV Tutarı	Diğer Vergiler	Mal Hizmet Tutarı
1	- DUVAR TAVAN BOYA YAPIMI	SPRADON VADI EVLERİ B3 BLOK D:3	1Adet	4.000TL	%0		%18,00	720,00TL		4.000,00TL

Mal Hizmet Toplam Tutarı	4.000,00TL
Toplam İskonto	0,00TL
KDV Matrahı	4.000,00 TL
Hesaplanan KDV(%18)	720,00 TL
Vergiler Dahil Toplam Tutar	4.720,00TL
Ödenecek Tutar	4.720,00TL

Not: Yalnız DÖRTBİNYEDİYÜZYİRMİ TL'dir

07.12.2022

SAPRADON VADI B3/003 DAIRE LİSTESİ

SIRA NO	YAPILAN İŞİN CİNSİ	MİKTAR	BİRİM	BR FİYAT	Kiracı	Kuzu grup	AÇIKLAMA
1	Genel tavan ve duvar boya yapılması				4.000,00 TL	4.000,00 TL	Depozitodan kesilecek bir kısmı tarafımızdan yapılması
2	2 Adet kapı kol değişim				1.500,00 TL	0,00 TL	Kiracı tarafın yapıldı
3	Üst kat çelik kapı göbek değişim				4.000,00 TL	0,00 TL	Kiracı tarafın yapıldı
4	Çelik kapı mandal değişim ve rötuş				0,00 TL	3.000,00 TL	Zaman aşımı bağı tarafımızdan karşılanması ricası ile.
5	Genel temizlik yapılması				1.000,00 TL	0,00 TL	Kiracı tarafın yapıldı
TOPLAM						10.500,00 TL	7.000,00 TL

KİRACIDAN TAHSİS EDİLEN: 10.500,00 TL

KUZU GRUPTAN TAHSİS EDİLEN: 7.000,00 TL

TOPLAM: 17.500,00 TL

Kar Yapıya ödenecek toplam tutar :11.000,00 TL

BESİM SAĞLAM

KAR YAPILARININ TAHHÜT
İNŞAAT VE TİC. SAN. LİD. ŞTİ.
Yakuplu Mahallesi, Nispetiye Bulvarı, Skyport Sit.
No:1/160 Beylikdüzü / F157 / Tel: 0212 433 41 24
Tel: 0212 433 41 24 / Faks: 0212 433 41 24
Mersis: 080300100000000000011 Tic Sic No: 993661
Beylikdüzü / D. 459 039 2560

GENEL MÜDÜR YARDIMCISI

ŞÜKRÜ ARKADAKAMAZ

Kiracı Ekstresi

Kiracı İsmi: GÜLNAZ GÜL
Mülk İsmi: Spradon Vadi B3 Blok Daire 003
Mülk Sahibi: Kuzu Toplu Konut İnş. A.Ş.
Sözleşme Başlangıç Tarihi: 1.08.2018
Sözleşme Bitiş Tarihi: 31.07.2023
Fesih Tarihi: **30.11.2022**

İşlem Tarihi	İşlem	Borç	Alacak	Bakiye
20.07.2018	Gelen Ödeme	-	4.000,00	- 4.000,00
20.07.2018	Gelen Ödeme	-	1.773,00	- 5.773,00
20.07.2018	Gelen Ödeme	-	227,00	- 6.000,00
1.08.2018	Damga Vergisi	227,00	-	- 5.773,00
1.08.2018	Kira Ödemesi (1.08.2018 - 1.09.2018 arası 30 günlük.)	2.000,00	-	- 3.773,00
1.08.2018	Depozito Tahsilatı	4.000,00	-	227,00
1.09.2018	Kira Ödemesi (1.09.2018 - 1.10.2018 arası)	2.000,00	-	2.227,00
3.09.2018	Gelen Ödeme	-	2.000,00	227,00
1.10.2018	Kira Ödemesi (1.10.2018 - 1.11.2018 arası)	2.000,00	-	2.227,00
3.10.2018	Gelen Ödeme	-	1.600,00	627,00
1.11.2018	Kira Ödemesi (1.11.2018 - 1.12.2018 arası)	2.000,00	-	2.627,00
5.11.2018	Gelen Ödeme	-	2.000,00	627,00
1.12.2018	Kira Ödemesi (1.12.2018 - 1.01.2019 arası)	2.000,00	-	2.627,00
5.12.2018	Gelen Ödeme	-	2.000,00	627,00
1.01.2019	Kira Ödemesi (1.01.2019 - 1.02.2019 arası)	2.000,00	-	2.627,00
7.01.2019	Gelen Ödeme	-	2.000,00	627,00
1.02.2019	Kira Ödemesi (1.02.2019 - 1.03.2019 arası)	2.000,00	-	2.627,00
5.02.2019	Gelen Ödeme	-	2.000,00	627,00
1.03.2019	Kira Ödemesi (1.03.2019 - 1.04.2019 arası)	2.000,00	-	2.627,00
8.03.2019	Gelen Ödeme	-	2.000,00	627,00
1.04.2019	Kira Ödemesi (1.04.2019 - 1.05.2019 arası)	2.000,00	-	2.627,00
8.04.2019	Gelen Ödeme	-	2.000,00	627,00
1.05.2019	Kira Ödemesi (1.05.2019 - 1.06.2019 arası)	2.000,00	-	2.627,00
6.05.2019	Gelen Ödeme	-	2.000,00	627,00
1.06.2019	Kira Ödemesi (1.06.2019 - 1.07.2019 arası)	2.000,00	-	2.627,00
10.06.2019	Gelen Ödeme	-	2.000,00	627,00
1.07.2019	Kira Ödemesi (1.07.2019 - 1.08.2019 arası)	2.000,00	-	2.627,00
5.07.2019	Gelen Ödeme	-	2.000,00	627,00
1.08.2019	Kira Ödemesi (1.08.2019 - 1.09.2019 arası)	2.240,00	-	2.867,00
7.08.2019	Gelen Ödeme	-	2.240,00	627,00
1.09.2019	Kira Ödemesi (1.09.2019 - 1.10.2019 arası)	2.240,00	-	2.867,00
6.09.2019	Gelen Ödeme	-	2.240,00	627,00
1.10.2019	Kira Ödemesi (1.10.2019 - 1.11.2019 arası)	2.240,00	-	2.867,00
7.10.2019	Gelen Ödeme	-	2.240,00	627,00
1.11.2019	Kira Ödemesi (1.11.2019 - 1.12.2019 arası)	2.240,00	-	2.867,00
6.11.2019	Gelen Ödeme	-	2.240,00	627,00
1.12.2019	Kira Ödemesi (1.12.2019 - 1.01.2020 arası)	2.240,00	-	2.867,00

3.12.2019	Gelen Ödeme	-	2.240,00	627,00
1.01.2020	Kira Ödemesi (1.01.2020 - 1.02.2020 arası)	2.240,00	-	2.867,00
3.01.2020	Gelen Ödeme	-	2.240,00	627,00
24.01.2020	Bulaşık Mak. Tamr.	-	295,00	332,00
1.02.2020	Kira Ödemesi (1.02.2020 - 1.03.2020 arası)	2.240,00	-	2.572,00
6.02.2020	Gelen Ödeme	-	2.240,00	332,00
1.03.2020	Kira Ödemesi (1.03.2020 - 1.04.2020 arası)	2.240,00	-	2.572,00
6.03.2020	Gelen Ödeme	-	1.950,00	622,00
1.04.2020	Kira Ödemesi (1.04.2020 - 1.05.2020 arası)	2.240,00	-	2.862,00
7.04.2020	Gelen Ödeme	-	2.240,00	622,00
1.05.2020	Kira Ödemesi (1.05.2020 - 1.06.2020 arası)	2.240,00	-	2.862,00
6.05.2020	Gelen Ödeme	-	2.240,00	622,00
1.06.2020	Kira Ödemesi (1.06.2020 - 1.07.2020 arası)	2.240,00	-	2.862,00
11.06.2020	Gelen Ödeme	-	2.240,00	622,00
1.07.2020	Kira Ödemesi (1.07.2020 - 1.08.2020 arası)	2.240,00	-	2.862,00
8.07.2020	Gelen Ödeme	-	2.240,00	622,00
1.08.2020	Kira Ödemesi (1.08.2020 - 1.09.2020 arası)	2.440,00	-	3.062,00
5.08.2020	Gelen Ödeme	-	2.240,00	822,00
14.08.2020	Gelen Ödeme	-	520,00	302,00
1.09.2020	Kira Ödemesi (1.09.2020 - 1.10.2020 arası)	2.440,00	-	2.742,00
7.09.2020	Gelen Ödeme	-	1.720,00	1.022,00
24.09.2020	Gelen Ödeme	-	400,00	622,00
1.10.2020	Kira Ödemesi (1.10.2020 - 1.11.2020 arası)	2.440,00	-	3.062,00
5.10.2020	Gelen Ödeme	-	2.440,00	622,00
1.11.2020	Kira Ödemesi (1.11.2020 - 1.12.2020 arası)	2.440,00	-	3.062,00
6.11.2020	Gelen Ödeme	-	2.440,00	622,00
1.12.2020	Kira Ödemesi (1.12.2020 - 1.01.2021 arası)	2.440,00	-	3.062,00
7.12.2020	Gelen Ödeme	-	2.440,00	622,00
1.01.2021	Kira Ödemesi (1.01.2021 - 1.02.2021 arası)	2.440,00	-	3.062,00
6.01.2021	Gelen Ödeme	-	2.440,00	622,00
1.02.2021	Kira Ödemesi (1.02.2021 - 1.03.2021 arası)	2.440,00	-	3.062,00
5.02.2021	Gelen Ödeme	-	2.440,00	622,00
1.03.2021	Kira Ödemesi (1.03.2021 - 1.04.2021 arası)	2.440,00	-	3.062,00
8.03.2021	Gelen Ödeme	-	2.440,00	622,00
1.04.2021	Kira Ödemesi (1.04.2021 - 1.05.2021 arası)	2.440,00	-	3.062,00
7.04.2021	Gelen Ödeme	-	2.440,00	622,00
1.05.2021	Kira Ödemesi (1.05.2021 - 1.06.2021 arası)	2.440,00	-	3.062,00
6.05.2021	Gelen Ödeme	-	2.440,00	622,00
1.06.2021	Kira Ödemesi (1.06.2021 - 1.07.2021 arası)	2.440,00	-	3.062,00
4.06.2021	Gelen Ödeme	-	2.440,00	622,00
1.07.2021	Kira Ödemesi (1.07.2021 - 1.08.2021 arası)	2.440,00	-	3.062,00
6.07.2021	Gelen Ödeme	-	2.440,00	622,00
1.08.2021	Kira Ödemesi (1.08.2021 - 1.09.2021 arası)	2.830,00	-	3.452,00
5.08.2021	Gelen Ödeme	-	2.800,00	652,00
1.09.2021	Kira Ödemesi (1.09.2021 - 1.10.2021 arası)	2.830,00	-	3.482,00
6.09.2021	Gelen Ödeme	-	2.800,00	682,00
18.09.2021	Bulaşık makinası tamiri Eko Uzman A-093676	-	850,00	168,00

1.10.2021	Kira Ödemesi (1.10.2021 - 1.11.2021 arası)	2.830,00	-	2.662,00
5.10.2021	Gelen Ödeme	-	1.765,00	897,00
1.11.2021	Kira Ödemesi (1.11.2021 - 1.12.2021 arası)	2.830,00	-	3.727,00
5.11.2021	Gelen Ödeme	-	2.830,00	897,00
1.12.2021	Kira Ödemesi (1.12.2021 - 1.01.2022 arası)	2.830,00	-	3.727,00
1.01.2022	Kira Ödemesi (1.01.2022 - 1.02.2022 arası)	2.830,00	-	6.557,00
6.01.2022	Gelen Ödeme	-	2.830,00	3.727,00
1.02.2022	Kira Ödemesi (1.02.2022 - 1.03.2022 arası)	2.830,00	-	6.557,00
7.02.2022	Gelen Ödeme	-	2.830,00	3.727,00
1.03.2022	Kira Ödemesi (1.03.2022 - 1.04.2022 arası)	2.830,00	-	6.557,00
1.04.2022	Kira Ödemesi (1.04.2022 - 1.05.2022 arası)	2.830,00	-	9.387,00
11.04.2022	Gelen Ödeme	-	2.830,00	6.557,00
1.05.2022	Kira Ödemesi (1.05.2022 - 1.06.2022 arası)	2.830,00	-	9.387,00
6.05.2022	Gelen Ödeme	-	2.830,00	6.557,00
1.06.2022	Kira Ödemesi (1.06.2022 - 1.07.2022 arası)	2.830,00	-	9.387,00
6.06.2022	Gelen Ödeme	-	2.830,00	6.557,00
1.07.2022	Kira Ödemesi (1.07.2022 - 31.07.2022 arası 30 günlük.)	2.830,00	-	9.387,00
4.07.2022	Gelen Ödeme	-	2.830,00	6.557,00
5.07.2022	Gelen Ödeme	-	5.660,00	897,00
1.08.2022	Kira Ödemesi (1.08.2022 - 1.09.2022 arası 30 günlük.)	4.000,00	-	4.897,00
5.08.2022	Gelen Ödeme	-	4.000,00	897,00
1.09.2022	Kira Ödemesi (1.09.2022 - 1.10.2022 arası)	4.000,00	-	4.897,00
2.09.2022	Gelen Ödeme	-	4.000,00	897,00
1.10.2022	Kira Ödemesi (1.10.2022 - 1.11.2022 arası)	4.000,00	-	4.897,00
4.10.2022	Gelen Ödeme	-	4.000,00	897,00
1.11.2022	Kira Ödemesi (1.11.2022 - 30.11.2022 arası 30 günlük.)	4.000,00	-	4.897,00
3.11.2022	Gelen Ödeme	-	4.000,00	897,00
30.11.2022	Depozito Geri Ödemesi	-	4.000,00	-
30.11.2022	Kar Yapı Hasar Fat. KAR2023000000007	4.720,00	-	1.617,00